

הנחה תינתן על פי הקריטריונים המפורטים להלן ובשיעורים הבאים:

תיאור ההנחה	תקנה מספר	שיעור ההנחה המרבי	הגבלה מרבית של מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
אזרח ותיק שאינו מקבל גמלת הבטחת הכנסה ומקבל: קצבת זקנה קצבת שארים קצבת תלויים קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה	2(א)(1)(א)	עד 25%	עד 100 מ"ר	המבקש הינו בגיל המתאים. מחזיק בנכס נשוא הבקשה. הומצא אישור רשמי מן המוסד נותן הגמלה.
אזרח ותיק העומד בקריטריונים על פי חוק אזרחים ותיקים (מותנה במבחן הכנסה)	סעיף 9(ג) לחוק אזרחים ותיקים, תש"ן 1989	30%	עד 100 מ"ר	המבקש מחזיק בנכס. המבקש בגיל המתאים. שסך כל הכנסותיו, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 100% מהשכר הממוצע במשק כפי שפורסם לאחרונה לפני מועד ההגשה. במידה וגרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד, רק אם סך כל הכנסות המתגוררים באותה הדירה, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק. הגשת בקשה בכתב חתומה על ידו. הצהרה של המבקש על הכנסותיו, מכל מקור שהוא. בחישוב ההכנסה לצורך בחינת הזכאות להנחת אזרח ותיק, אין להביא בחשבון את קצבת הילדים, קצבת זקנה, קצבת שאירים וגמלת ילד נכה כהכנסה. (לפי סעיף 12 לחוק ההסדרים) או תשלום לאומן לפי חוק אומנה לילדים, התשע"ו 2016-
אזרח ותיק המקבל גמלת הבטחת הכנסה ומקבל: קצבת זקנה קצבת שארים קצבת תלויים קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה	2 (א)(1)(ב)	עד 100%	עד 100 מ"ר	המבקש הנו בגיל המתאים. מחזיק בנכס נשוא הבקשה. הומצא אישור רשמי מן המוסד נותן הגמלה.
אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה	סעיף 2 לתקנות האזרחים הוותיקים (הטבות לאזרח ותיק שמקבל קצבת זקנה לנכה), התשע"ב-2011	עד 100%	עד 100 מ"ר	המבקש הנו בגיל המתאים. מחזיק בנכס נשוא הבקשה. הומצא אישור רשמי מן המוסד נותן הגמלה.

תיאור ההנחה	תקנה מספר	שיעור ההנחה המרבי	הגבלה מרבית של מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
נכות אי כושר- נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה כמשמעותה בסעיף 127 ל' לחוק הביטוח, אשר ודרגת אי כושר השתכרותו היא בשיעור 75 אחוזים ומעלה . נכה שטרם קבלת קצבת הזקנה, נקבעה לו לצמיתות דרגת אי-כושר השתכרות בשיעור 75% ומעלה לפי סעיף 127 לו לחוק הביטוח.	2 (א)(2)	עד 80%	עד 100 מ"ר	מחזיק בנכס נשוא הבקשה . הומצא אישור רשמי מן המוסד לביטוח לאומי .
נכות רפואית – נכה אשר דרגת נכותו הרפואית המוכחת על פי כל דין, היא בשיעור 90% ומעלה, <u>או</u> מי שטרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו נכות, כאמור.	2 (א)(3)	עד 40%	עד 100 מ"ר	מחזיק בנכס נשוא הבקשה. הוגשה בקשה חתומה נמסרו מסמכים להוכחת זכאות מכל מקור שהוא כגון : מס הכנסה, ביטוח לאומי, משרד העבודה וכד'.
אסיר ציון	מכח חוק תגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם התשנ"ב-1992	100%	עד 100 מ"ר	ההנחה תינתן לאסיר ציון שהמציא אישור שזכאי לתגמול לפי דוח ביטוח לאומי כאשר יצוין בדוח נושא 1 קוד 17. המציא אישור שקיבל 6 חודשים הבטחת הכנסה.
	2 (א)(4)(א)	עד 66%	עד 4 נפשות עד 70 מ"ר. מעל 4 נפשות עד 90 מ"ר.	המבקש אינו זכאי להבטחת הכנסה. המבקש מחזיק בנכס. הומצא אישור בקשה מביטוח לאומי בדוח נושא 7 קוד 17,18,28, הוגשה בקשה חתומה .
	2 (א)(4)(ב)	עד 66%	עד 4 נפשות עד 70 מ"ר. מעל 4 נפשות עד 90 מ"ר.	המבקש מחזיק בנכס. הומצא אישור מתאים המוכיח את הזכאות לגמלה. הוגשה בקשה חתומה.
גמלת נכות בשל רדיפת הנאצים: מקבל גמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, תשי"ז 1957.	2 (א)(4)(ג)			מקבלי גמלת ממשלת גרמניה (BEG)
	2 (א)(4)(ד)			מקבלי גמלה ממשלת הולנד (OFG)
	2 (א)(4)(ה)			מקבלי גמלה ממשלת אוסטריה (WUV)
	2 (א)(4)(ו)			מקבלי גמלה ממשלת בלגיה לפי החוק הבלגי משנת 1957

תיאור ההנחה	תקנה מספר	שיעור ההנחה המרבי	הגבלה של מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
ניצולי שואה ששהו במחנה ריכוז, בגטו או במחנה שעבדו בו בפרך אשר לא קיבלו קצבה חודשית בקשר לנרדפותם עד כה	מכח חוק התוכנית להגדלת גמלאות הבטחת הכנסה לקשישים נזקקים ולסיוע לניצול שואה התשס"ח - 2008	עד 66%	עד 70 מ"ר בלבד	* הוצגה אסמכתא מביטוח לאומי המכיר בו כנכה נפגעי נאצים ומקבל קצבה או לחילופין יופיע בדוחות ביטוח לאומי.
ניצולי שואה שמקבלים קצבה לפי ההסכם בין ועידת התביעות לבין גרמניה הידוע בשם "הסכם קרן 2" אשר לא קיבלו הנחה בארנונה עד כה		עד 66%	עד 70 מ"ר בלבד	הוצג מסמך המאשר קבלת קצבה בגין קרן 2.
עיוור הנושא תעודת עיוור	2 (א)(5)	עד 90%	עד 100 מ"ר	מחזיק בנכס נשוא הבקשה. הוגשה בקשה חתומה נמסרו מסמכים להוכחת זכאות.
עולה	2 (א)(6)(א)	עד 90%	עד 100 מ"ר.	מחזיק בנכס נשוא הבקשה. הוגשה בקשה חתומה נמסרו מסמכים להוכחת זכאות.
אזרח עולה	2 (א)(6)(ב)			למשך 12 חודשים מתוך 24 חודשים שמיום הירשמו במרשם אוכלוסין כעולה.
עולה התלוי בעזרת הזולת	2 (א)(6)(א)	עד 80%	עד 100 מ"ר	מחזיק בנכס נשוא הבקשה. הוגשה בקשה חתומה נמסרו מסמכים להוכחת זכאות.
איש צד"ל	2 (א)(6)(ב)	עד 90%	עד 100 מ"ר.	מחזיק בנכס למשך 12 חודשים מתוך 36 חודשים מהיום בו הגיע לישראל אחרי חודש מאי 2000. מחזיק בנכס נשוא הבקשה. הוגשה בקשה חתומה (נמסרו מסמכים להוכחת זכאות).
גמלת סיעוד לפי פרק ו' לחוק הביטוח	2 (א)(7)(ג)	עד 70%	עד 100 מ"ר	מחזיק בנכס נשוא הבקשה. הומצא אישור רשמי מן המוסד נותן הגמלה.
הנחה על פי מבחן הכנסה (3)	2 (א)(8)	בהתאם לטבלת הכנסה (3)	עד 100 מ"ר	בהתאם לטבלת הכנסה (בתוספת הראשונה בתקנות) ובהתאם למפורט בתקנה 2 (א)(8) הוגשה בקשה חתומה
חסיד אומות עולם	2 (א)(9)	עד 66%	עד 100 מ"ר	המבקש מחזיק בנכס. אישור מרשות הזיכרון "יד ושם". הוגשה בקשה חתומה
הורה עצמאי - כהגדרתו בחוק סיוע למשפחות שבראשן הורה עצמאי, תשנ"ב 1992 או - הורה המטפל באופן עצמאי בילד המתגורר אתו ומשרת	2 (א)(10)	עד 20%	עד 100 מ"ר	המבקש מחזיק בנכס נשוא הבקשה. הוגשה בקשה חתומה נמסרו מסמכים להוכחת זכאות.

תיאור ההנחה	תקנה מספר	שיעור ההנחה המרבי	הגבלה מרבית של מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
בפועל בשרות סדיר, או מתנדבת בשירות הלאומי, וגילו/ה אינו עולה על 21 שנה.				
מקבלי גמלה לילד/ה נכה (לרבות ילד במשפחה אומנה של המחזיק בנכס)	2(א)(11)	עד 33%	עד 100 מ"ר	גיל הילד עד גיל 18 (או מעל גיל 18, ובלבד שקיבל גמלה זו לפני הגעתו לגיל 18).
פדוי שבי	2(א)(12)	עד 20%		מחזיק בנכס נשוא הבקשה. אישור וועדה בדבר הכרה כפדוי שבי לצורך זכאות לתשלום לפי חוק תשלומים לפדויי שבי, התשס"ה-2005
חייל מילואים פעיל	3 (ו)	עד 5%		הגדרת חייל מילואים פעיל: מי שעשה לפחות 20 ימי שירות מילואים מצטברים, בתקופה של 3 שנים או לחילופין חייל מילואים שטרם מלאו לו 3 שנים לשחרור וביצע 14 ימי שירות מילואים בתקופה של שנה או שנתיים צמודות אחת לשנייה. בחינת הזכאות נעשית ע"י משרד הבטחון, ולעומדים בקריטריונים מונפקת "תעודת משרת מילואים פעיל" ההנחה הינה עבור חיוב ארנונה למגורים בלבד.
פטור חיילים	14 ה (1)			החייל הוא המחזיק בנכס או דייר משנה. הומצאו אישורים מתאימים.
חייל בשירות סדיר עד תום 4 חודשים מיום שחרורו	14 ה (1) (א)	100%	עד 4 נפשות לגבי 70 מ"ר	הומצא אישור שפרנסת המשפחה תלויה בחייל.
הורה של חייל בשרות סדיר שפרנסתו על החייל.	14 ה (1) (ב)	100%		
מתנדבת בשירות לאומי- כל עוד היא משרתת	14 ה (1) (ג)	100%		
* משרת בשירות אזרחי מסלול מלא (משך השירות הנו 40 שעות שבועיות בממוצע בתקופה של 12 חודשים)	14 ה (1) (ד)	100%	מעל 4 נפשות לגבי 90 מ"ר	* הומצא אישור מאת המפקח מטעם משרד הרווחה
*משרת בשירות אזרחי - ביטחוני כל עוד הוא משרת	14 ה (1) (ו)	100%		הומצא אישור של מנהלת השירות האזרחי - לאומי
* משרת בשירות אזרחי-חברתי המשרת 30 שעות שבועיות בממוצע במשך 24 חודשים - כל עוד הוא משרת	14 ה (1א)	75%		* הומצא אישור מהמנהל או מי מטעמו לפיו הוא משרת בשירות אזרחי - חברתי כהגדרתו בחוק שירות לאומי-אזרחי. * על המבקש להמציא למח' הגביה אישור לפיו הוא משרת בשירות אזרחי-חברתי לפחות 30 שעות בממוצע במשך שנתיים כל עוד הוא משרת
*משרת בשירותי אזרחי-חברתי - המשרת 20 שעות שבועיות בממוצע במשך 36 חודשים - כל עוד הוא משרת	14 ה (3) (ג)	50%		* הומצא אישור מהמנהל או מי מטעמו לפיו הוא משרת בשירות אזרחי - חברתי כהגדרתו בחוק שירות לאומי-אזרחי. * על המבקש להמציא למח' הגביה אישור לפיו הוא משרת בשירות אזרחי-

תיאור ההנחה	תקנה מספר	שיעור ההנחה המרבי	הגבלה של מ"ר	תנאים לקבלת ההנחה
				חברתי לפחות 20 שעות בממוצע במשך שלוש כל עוד הוא משרת
* משרת בשירות אזרחי במסלול מפוצל (משך השירות הנו 20 שעות שבועיות בממוצע בתקופה של 24 חודשים) - כל עוד הוא משרת	14 ה (3) (א)	50%		*הומצא אישור מאת המפקח מטעם משרד הרווחה. *הוגשה בקשה חתומה
*משרת בשירות האזרחי המשרת במסלול מלא (משך השירות הנו 40 שעות שבועיות בממוצע בתקופה של 12 חודשים) - כל עוד הוא משרת	14 ה (1) (ה)	100%	עד 4 נפשות לגבי מעל 4 נפשות לגבי מעל 90 מ"ר	*הומצא אישור מאת המפקח מטעם ראש מנהלת השירות האזרחי לאומי
משרת בשירות אזרחי המשמר במסלול מפוצל (משך השירות הנו 20 שעות שבועיות בממוצע בתקופה של 24 חודשים) - כל עוד הוא משרת	14 ה (3) (ב)	50%	עד 4 נפשות לגבי מעל 4 נפשות לגבי מעל 90 מ"ר	*הומצא אישור מאת המפקח מטעם ראש מנהלת השירות האזרחי לאומי *הוגשה בקשה חתומה
נפגעי מלחמה נכה צה"ל נכה פעולות איבה נכה פעולות איבה במלחמת השחרור נכה משטרה משפחה שכולה (חייל שנספה) שאירים שכולים (פעולות איבה) נכה שרות בתי הסוהר	14 ה (2)	66%	עד 4 נפשות- לגבי מעל 4 נפשות- לגבי מעל 90 מ"ר	המבקש מחזיק בנכס. הומצאו אישורים בהתאם.
תשלום בהוראת קבע	3	המועצה אינה מאשרת זכאות להנחה		המועצה אינה מאשרת זכאות להנחה
תשלום ארנונה שנתית מראש	סעיף 13 לתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות מקומיות), תשס"ז-2007	המועצה אינה מאשרת זכאות להנחה		המועצה אינה מאשרת זכאות להנחה
משפחות נעדרים או חטופים	14 ה (1)	100%		מחזיק בנכס שקבע שהוא חטוף או נעדר לפי חוק תגמולים לבני המשפחה של חטופים ונעדרים בפעולת איבה
משפחות מפונים במלחמה (חרבות ברזל)	3 ג' (1)	100%		מחזיקים בנכס שהרשות המקומית קבעה לגביהם שהיו זכאים לפינוי או ריענון לפי הממשלה