



פסיפס של קהילות

פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מספר 05/15

שהתקיימה ביום 27.07.15 במשגב

השתתפו: רון שני (יו"ר), יורם אייזנברג (אבטליון), דני עברי (יודפת), מוחמד אבו דעוף (דמיידה), אמיר בשן (חלוץ), דן בבלי (חרשים), גיל קני (יעד), אילן מאייר (מנוף), רונן גל (מעלה צביה), יובל גפן (לוטס), רפי דיין (מורשת), מנוח שמלץ (מכמנים), אחמד סואעד (סלאמה), אמיר גוטר (עצמון), חיים כץ (צורית), אילן בלוך (רקפת), רותי יהודה (שורשים).

חסרים: עמיר שונאן (אשבל), עומר נאור (אשחר), מיכאל עובדיה (גילון), עמיחי רוקח (הררית), עבדאללה סואעד (חוסניה), מנחם פישר (טל אל), שמוליק יערי (יובלים), יוחנן בייט (כישור), עותמאן סואעד (כמאנה), רחל רביד (כמון), ירון מאיר (מצפה אבי"ב), שמוליק ישראלי (לבון), חוסיין נעים (ערב אל נעים), ינון ירושלמי (פלך), שייקה פרנקו (קורנית), נאדר ניקולה (ראס אל עין), אסא פיין (שכניה), משה מדינה (חובל).

נכחו: אתי לוי, שאול אשואל, דודו דהן, נירית סגל, רו"ח אורנה גרדמן, אבי מילר, עפר בוזו, שי בויס, איריס בכר (לסעיפים ב, ג, ד), בעוז גרשון (לסעיף ו), רפי גרעון

הישיבה נפתחה לאחר כחצי שעה לאחר שבשעת תחילת הדיון נכחו פחות ממחצית חברי המליאה

א. דיווחי ראש המועצה

1. פרס שר הפנים לאחריות חברתית

את הפרס יזם המנכ"ל היוצא של משרד הפנים, ד"ר שוקי אמרני והוא הוענק לרשויות שעמדו בקריטריונים לפיהם נבחנו. מדובר בתשעה נושאים שונים שכל אחד מהם הוא ראש פרק בפני עצמו להם צורפה חוברת שלמה שפירטה מה על הרשויות להגיש בכל אחד מהפרקים.

אתי לוי, מנכ"ל המועצה, הובילה את ההגשה, זאת לאחר שנכתב ונאסף כל החומר הדרוש. היתה עבודת הכנה מאוד אינטנסיבית, במהלכה נאסף הרבה חומר, כולל עדויות, שבסופו של דבר מילא 2 ארגזים מלאים שהועברו לשיפוט של משרד הפנים.

בתום תהליך השיפוט החליט שר הפנים החדש, ח"כ סילבן שלום, להעניק את הפרס ל- 15 רשויות ומשגב ביניהן. בצד הפרס הכספי אנו סבורים שמדובר בתעודת כבוד למועצה, למתנדבים, העובדים וכל מי שתורם לעשייה במועצה ומסביבה בהיבט החברתי. גם למליאה יש חלק בפרס והרבה הערכה לכל מי שעוסק בעבודה עצמה ובהגשה.

2. נושאי ארנונה

מרכז השלטון המקומי הקים וועדה עם נציגי הרשויות במטרה לגבש צו ארנונה אחיד לכלל הרשויות. ראש המועצה חבר בצוות מטעם מרכז המועצות האזוריות. הצוות בוחן את אופן המדידה, מה נחשב, סיווגים, קריטריונים ועוד במטרה להגיע להמלצה על צו אחיד.

נראה שיש הסכמה בין הרשויות לצמצם הרבה נושאים ולהגיע להאחדה ונעשים הרבה ויתורים, בעיקר בקרב העיריות שמחמודות עם סוגיות מורכבות יותר מאשר המרחב הכפרי. להדגיש כי לא

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902362 | פקס. 04-9902363 | www.misgav.org.il

אבטליון | אשבל | אשחר | גילון | דמיידה | הר-חלוץ | הררית-יחד | חוסניה | חרשים | טל-אל | יובלים | יודפת | יעד | כישור | כמאנה | כמון | לבון | לוטס | מורן | מורשת | מכמנים | מנוף | מעלה צביה | מצפה אבייב | סלאמה | עצמון (שגב) | ערב אל-נעים | פלך | צורית | קורנית | ראס אל-עין | רקפת | שורשים | שכניה | חובל | אזורי תעשייה : פארק תעשיות משגב, בר לב | מרכזי שירותים : מרכז קהילתי משגב, משגב



פסיפס של קהילות

מדובר על התעריפים אלא על הצו עצמו. מדובר בגיבוש המלצה שלאחר מכן תצריך את אישור שרי הפנים והאוצר.

3. התוכנית הלאומית למניעת אובדנות

משגב הצטרפה בשבוע שעבר לתוכנית, פרי יוזמה של משרדי הממשלה וגופים נוספים, בכדי לנסות למפל בתופעת האובדנות שיש במדינה בכל חתכי הגילאים. התוכנית מצריכה השקעות מצידנו אך יש גם עזרה של המדינה, בעיקר בנושא הדרכות וחומר תיאורטי. במועצה נערכה ישיבת התנעה ואנחנו מתחילים להתארגן על הדרך בה נוציא לפועל את התוכנית, בתקווה שנצליח להציל נפשות.

כיום אופן הטיפול הוא בעיקר סביב נושא המעגלים השניים, או נכנסים לתמונה פסיכולוגים ועובדים סוציאליים כאשר המטרה היא מניעה בקרב המעגל השני.

4. סקירה אודות התקדמות הקמת בתי הספר במשגב

בית ספר בלבון – תוכנית המתאר של הישוב סיימה את ההפקדה שלה והיו התנגדויות של תושבים בלבון, אומנם לא על מיקום בית הספר ספציפית אלא על התוכנית עצמה. ראש המועצה ביקש לזרז את הדיון בהתנגדויות; יש כבר החלטה של הוועדה המחוזית, ויש צורך בתיקונים. כרגע חוזרת התוכנית למתכננים לביצוע התיקונים, לאחר מכן יגישו בחזרה לוועדה המחוזית ואז תפורסם התוכנית למתן תוקף. כל התהליך גורם לעיכוב בלוח הזמנים אבל בסיומו יתאפשר להפקיע את השטח והוא יעבור לרשות המועצה, אז ניתן יהיה להגיש מפסי קרקע, שהם הבסיס לתכנון. במקביל יש התקדמות עם צוות היגוי שמזוהה כ-20 חברים ואשר נפתח גם לציבור וכל מי שרוצה להצטרף שיכול לעשות כן.

קמפוס משגב – בשנת הלימודים הבאה יפתחו שלושת בתי הספר: שניים על יסודיים ועוד אחד של חינוך מיוחד. המכרז למנהלים פורסם על ידי משרד החינוך על פי נהליו. במקביל, כל ההכנות לפתיחת שנת הלימודים נמצאות בעיצומן, זה ידרוש השקעה כספית מצד המועצה, בעיקר במבנים והכנה של מורים, כיתות ושאר הנושאים.

בשנים הראשונות, בתי הספר יהיו מאוד דומים, בוודאי שבשנה הבאה, כאשר בביה"ס הנוכחי יפתחו ארבע כיתות, ובחדש חמש כיתות ז. עם הזמן כל בית ספר יקבל את האופי שלו. מדובר בתהליכים ארוכים ואנחנו נעשה כל שביכולתנו כדי שהתהליך יצליח.

מבחינת המשאבים, משרד החינוך עדיין לא מעביר תמיכה מלאה אבל אם משרד החינוך נותן חצי תקן ליעוצת, לדוגמא, ואנו כמועצה חושבים שצריך יותר, נדאג שכך יהיה. לרוב הצרכים אנחנו מודעים ואנו עובדים על הכנת הדרישות, אך מראש צריך לומר כי העדיפות וההקצאות יהיו בהתאם.

עד לפני שלושה שבועות היו לגורמי המועצה הרבה שיחות עם תושבים אך נראה שכיום ההתנגדות למהלך פחתה משמעותית. בזמנו העלו המתנגדים שלוש נקודות עיקריות – לא בסמכותה של המועצה לקבל החלטה כזו ושההחלטה לא נכונה; למה לפתוח השנה ולא בשנה הבאה; והנקודה השלישית - למה יש ישובים (שמזוהה ישובים) שהתלמידים ילמדו בשני בתי הספר. בנוגע לשיקול האם לפתוח את בית הספר כבר בשנה הקרובה – חזרנו ושקלנו את הנושא לעומק והערכנו שמדובר בהחלטה סבירה בהחלט ולכן היא תישאר על כנה. היו כמה מקומות שבהם הסברנו את הנושא והורים קיבלו זאת בהבנה ואף תמכו בהחלטה. בנוגע לפיצול הישובים – מלכתחילה להורים היתה

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902362 | פקס. 04-9902363 | www.misgav.org.il



פסיפס של קהילות

אפשרות בחירה והם יכלו לשלוח בקשה לשיבוץ מחדש. נאמר לנו בפגישות שלא היתה מודעות לאפשרות זו, לכן שלחנו מייל לכל המשפחות של ילדי כיתות ו' בו הצגנו את האפשרות, וצרפנו טופס בקשת העברה לכל מי שיבחר בכך. קיבלנו כ- 20 בקשות מתוך כ-300 תלמידים, רובן, אם לא כולן, נענו לאחר שאגף החינוך התבקש לשקול ולענות ברצינות לכולם. לאחר מכן היו הורים ששבו ומענו שלא ידעו על האפשרות להגיש בקשות, ולכן הארכנו את פרק הזמן שבו ניתן להגיש – נשלחה הודעה לכלל ההורים והתקבלו עוד כ- 10 בקשות. צריך לציין כי קיבלנו בקשות גם מישובים שלא פוצלו, מה שמראה שיש הורים וילדים שרוצים התחלה חדשה.

המועצה ממשיכה במרץ לקדם את הקמת הקמפוס מתוך מטרה להגיע מוכנים ככל הניתן לפתיחת שנת הלימודים הקרובה. אנו נמשיך לעדכן את חברי המליאה בהתפתחויות, ככל שיהיו.

ב. הצגת הרוח הכספית לשנת 2014 של מנהלת בר לב

כמידי שנה צריכים הדוחות הכספיים של התאגידים העירוניים להיות מוצגים בפני מליאת המועצה. את הרוח הכספית של מנהלת בר לב הציגה רו"ח אורנה גרדמן, כן נכחו אבי מילר, מנכ"ל המנהלת ואיריס בכר, מנהלת הכספים.

אבי מילר הציג את העשייה בפארק בשנת 2014 ובכלל זה את הפעילות לפיתוח על פי התב"ע כאשר 16 מפעלים חדשים כבר חתומים מול רמ"י וממתינים לקבלת מגרש. כמו כן הציג את פרויקט קריית ההיי טק ועדכן כי פורסם מכרז וכבר נמצאים בשלב מתקדם של הביצוע, זאת כאשר בניין ראשון של 12,000 מ"ר המיועד לתעשיות עתירות ידע נמצא בעיצומו של שיווק השטחים.

התייחסות הנוכחים:

אמיר גומר, עצמון – הרי ששלושת הרשויות השותפות משקיעות כספים בפארק, מה בעצם הרווח מארנונה ?

ראש המועצה – הקרקעות בפארק נמצאות בתחום השיפוט של מטה אשר ומשגב והשותפות כוללת גם את כרמיאל. המנהלת גובה את הארנונה מהמפעלים, מורידה עלויות תפעול ומחלקת את היתרה בין הרשויות.

אבי מילר – בשנת 2013 מדובר על סדר גודל תקבולים למשגב של כ- 3 מיליון ₪. הפארק הולך ומתפתח והפוטנציאל בעוד מספר שנים לארנונה כוללת יעלה ל- 25 מיליון ₪.

דן בבלי, חורשים – פארק בר לב קם כבר לפני הרבה שנים, מבקש לדעת מה קרה דווקא בשנה שעברה שיש עליה בהשקעות של 80% מהשנה הקודמת.

אבי מילר – תקציב המנהלת הוא 2.2 מיליון ₪ בערך וזה בעצם התקציב הכולל. מה שהשתנה היא פעילות הפיתוח והכספים הצבועים שהתקבלו בגין דמי פיתוח.

מנוח שמלך, מכמנים – האם גביית הארנונה זהה לכל המפעלים ?

ראש המועצה – לא, כל מפעל מחויב בהתאם לתחום השיפוט בו הוא נמצא ובהתאם לצו הארנונה הרלוונטי.

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902362 | פקס. 04-9902363 | www.misgav.org.il

אבטליון | אשבל | אשר | גילון | דמיידה | הר-חלוץ | הררית-יחד | חוסניה | חרשים | טל-אל | יובלים | יודפת | יעד | כישור | כמאנה | כמון | לבון | לוטם | מורן | מורשת | מכמנים | מנוף | מעלה צביה | מצפה אבייב | סלאמה | עצמון (שגב) | ערב אל-נעים | פלך | צורית | קורנית | ראס אל-עין | רקפת | שורשים | שכניה | תובל | אזורי תעשייה : פארק תעשיות משגב, בר לב | מרכזי שירותים : מרכז קהילתי משגב, משגב



פסיפס של קהילות

ראש המועצה הודה לאבי טילר וצוותו על פעילותם למען פיתוח הפארק ועל הצגת הדברים בפני המליאה.

ג. הצגת הדוח הכספי לשנת 2014 של מינהלת תרדיון

את הדוח הכספי מציגה רו"ח אורנה גרדמן, כן נכח בדיון עפר בוזו, מנכ"ל המינהלת שהציג בפני הנוכחים את עיקרי פעילות המינהלת במהלך 2014.

התייחסות הנוכחים:

דן בבלי – מבקש לדעת מה חוות הדעת של משרד רואי החשבון על הדוח ?

רו"ח אורנה גרדמן – חוות הדעת היא נקיה ואנו מפנים תשומת לב לביאור בסוף הדוח.

אמיר גומר – האם אירועים חריגים אמורים להופיע בדוח ?

רו"ח אורנה גרדמן – אנחנו מקבלים מכתב מהיועצים המשפטיים שמפרט את התביעות לאותה שנה.

עפר בוזו, מנכ"ל מינהלת התרדיון – במהלך שנת 2014 נעשתה הרבה מאוד פעילות של הסדרה כגון גביית חובות וכתובת נהלי עבודה. התחלנו את השנה עם 1 מיליון ש"ח חובות וגבינו במהלך השנה כ-50% מהם. כמו כן, שינינו את מערכת היחסים עם דיירי הפארק במטרה לבנות מחדש את האמון בין הצדדים, לאחר שהארנונה עלתה ב-25% בשנתיים שקדמו (בשל החלמת משרד הפנים על תעריף ארנונה נורמטיבית נפתית) והיו הרבה תלונות על כך, כמו גם על ההחלטה על חיוב השטחים התפוסים, בנוסף, פעלנו בכדי לשנות את הסטנדרטים של הניקיון והגיזון מכיוון שאלו סיבות משמעותיות להגעת יזמים לפארק, זאת לצד הרבה עבודה בנושא הכספי. במהלך השנה עבד צוות שעסק בתקציב השומף והחלטות כבר התקבלו במועצה. היה גם צוות שעסק בגיבוש הצרכים להמשך פיתוח הפארק ונעשתה עבודת תמחור על מרכיבים שונים – פתיחת תיק, יועצים וכו' שאושרו בדירקטוריון במהלך השנה.

חיים כץ, צורית – מסוף 2014 ועד היום, האם היו אירועים חריגים? האם נראה שהכסף שהועבר עד כה יספיק?

רו"ח אורנה גרדמן – לאור הפער שנוצר במאזן נעשו פעולות בכדי להספיק ולאשר את הדוח עד סוף חודש יוני וזה בעצם מה הביא להחלטה במוסדות המועצה שנועדה לגבות את הפער שנוצר. הדוחות של 2014 מראים את הפער והאירועים לאחר מכן פותרים את הבעיה על מנת שהחברה תוכל להמשיך להתקיים ולעמוד בהתחייבות. על בסיס הגרעון הקיים, הזרמת הכספים תספיק אבל אין לי כרגע כלים לומר לגבי העתיד מבחינת פיתוח.

עפר בוזו – חשוב לציין כי קיים עודף ביקוש לשכירות בפארק וכיום הפארק מלא ואין שטח משמעותי פנוי לשכירות. לגבי מגרשים לבניה, קיים ביקוש ואנו גם מקבלים הפניות ממנהלת בר לב, שהיחסים איתה מצוינים ושם יש עודף ביקוש למגרשים לבנייה.

מנוח שמלץ – מבקש הסבר על הביאור בדוח שעוסק בהתקשרויות.

עפר בוזו – מדובר בקו מים לכיבוי אש שהקימו 2 חברות, המינהלת רכשה את הקו מאותן חברות ומוכרת את השימוש בו למפעלים.

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902362 | פקס. 04-9902363 | www.misgav.org.il



פסיפס של קהילות

מנוח שמלך – האם המינהלת מימנה את הקמת הקו של תדביק בשווי של 800 אש"ח ?

עפר בוזו – לא, תדביק היא זו שהקימה את הקו ואנחנו רכשנו אותו מהם.

ראש המועצה – בנושא הפרשות, יש הבדל בין הוצאות הפיתוח לבין השומף. הפרשה היא בעיקרה בשביל פיתוח הפארק.

גיל קני, יעד – מה האמצעים המופעלים כנגד בעלי חוב ?

עפר בוזו – אמצעים משפטיים, אפילו עד כדי הגעה לתביעה. היום אנחנו כבר עובדים על בסיס הוראות קבע. אם התחלנו את השנה עם 1 מיליון ש"ח חובות, היום אנחנו עומדים על כמאה אלף ש"ח וגם אותם אנו מנסים לגבות.

מנוח שמלך – איך נסגר המשא ומתן עם חברת מבני תעשייה ?

דני עברי – הגענו עימם לפשרה של כ- 900 אלף ש"ח.

ראש המועצה הודה לעפר בוזו וצוותו על פעילותם למען פיתוח הפארק ועל הצגת הדברים בפני המליאה.

ד. הצגת הדוח הכספי של החברה הכלכלית משגב לשנת 2014

את הדוח הכספי מציגה רו"ח אורנה גרדמן, כן נכח בדיון שי בויס, מנכ"ל החכ"ל שהציג בפני הנוכחים את עיקרי פעילות החברה במהלך 2014.

התייחסות הנוכחים:

דן בבלי – האם חוות הדעת נקיה ?

רו"ח אורנה גרדמן – באופן עקרוני חוות הדעת שלנו נקיה עם הסתייגות על כך שמאז הקמת החברה לא עושים דוחות מאוחדים ולא תקן 12, אך אלו הסתייגויות מכניות.

שי בויס – המנדט המרכזי של החברה הוא להביא כמה שיותר תושבים למשגב, זאת לצד תפעול המועדון הכפרי. בכדי לסבר את האוזן, בשנת 2014 עבדנו על 678 מגרשים בישובי משגב. רוצה לציין כי בדומה לפרויקט בצורית שנתקל בקשיים, לפני 5 שנים נכנסנו ללוטם לאחר שהיזם לא הצליח לשווק כ- 50% מהמגרשים בהרחבה, המליאה אישרה אז את ההסכם ולקיחת הלוואה בכדי לסיים את העבודה. גם באבטליון לא יכולנו לבצע את הפיתוח ללא כביש שיחבר את הישוב להרחבה וגם אז נלקחה הלוואה בערבות מועצה.

אילן מאיר, מנוף – לפי הבנתי, ההפסד במבנה מרחבים לא מסתכם רק ב-1.8 מיליון ש"ח מכיון שגם שטח המבנה קטן בהשוואה לתכנון המקורי.

שי בויס – אני רוצה להסביר את השינוי במבנה מרחבים: יש אלמנטים שצמצמנו כמו קיר זכוכית וציפוי אבן אבל את השטח המיועד למרחבים דווקא הגדלנו, כמו גם תוספת של שירותים בקומת קרקע. נושא נוסף הוא דרישת פקע"ר לתוספת עוד ממ"ד, זאת לעומת הדרישה רק לממ"ד אחד כשהכנו את הפרוגרמה למבנה.

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902362 | פקס. 04-9902363 | www.misgav.org.il



פסיפס של קהילות

אילן מאיר – מבקש לדעת היכן עומדת התוכנית העסקית של מימון החוספת ?

שי בויס – אנחנו בשלב עדכון התוכנית, כשתסתיים העבודה, נציג אותה.

אילן מאיר – מה המנופים העסקיים בעצם ?

שי בויס – אנו בונים על תוספת מנויים שיגיעו כתוצאה מבניית חדר הכושר החדש שישתרע על פני 500 מ"ר במקום 250 מ"ר הקיים.

ראש המועצה – אין שום בעיה לחכ"ל לעמוד בהחזרים, אם זו הכוונה.

שי בויס – כדי לחדד את הנקודה אגיד כי לפני שנת 2012 יכולנו להשאיר את המצב על כנו ולהגיע לאיזון. קצב הגידול של תושבי משגב הוא בין 4-5 אחוזים בשנה וזה דרש מאיתנו חשיבה מחודשת על היקף השירותים שעלינו לספק באמצעות המועדון הכפרי. הנחנו שבערך 2% אחוזים יצטרפו למועדון ועמדנו בפני מצב שהבריכה וחדר הכושר כבר לא הספיקו. יש שלושה דברים שמושכים לקוחות למועדון – בריכה, חדר כושר וחוגים. היינו חייבים לעשות משהו וזו הסיבה שניגשנו לפרויקט. באנו עם הרעיון לשלב את מרחבים לתוך המבנה וזה עזר מבחינת מימון הפרויקט אבל במקביל אנחנו מצפים שכשנפעיל את חדר הכושר, זה יביא לעליה של מנויים. כמו כן, חשוב לציין כי משנת 2012 אנחנו משלמים 230 אש"ח ארנונה בשנה בעקבות הערה שקיבלה המועצה.

אילן מאיר – הדילמה, אם כך, צריכה להיות האם להמשיך להשקיע במרכז אחד במשגב או ביזור הפעילות, בחלק הצפוני של המועצה, לדוגמא.

שי בויס – אין כיום לחכ"ל כסף פנוי להשקעה. מי שצריך לקבל החלטה ולבצע זו המועצה.

אמיר גוטר, עצמון – החכ"ל הוא לצורך העניין מתפעל של מדיניות המועצה. אם יהיה מהלך מועצתי ונחליט לבנות, זה צריך להיות בהובלה של המליאה והחכ"ל תייצר את המערכת התפעולית שתוציא זאת לפועל.

אילן מאיר – אם כך, מציע שהמליאה תדון בסוגיה זו.

חיים כץ, צורית – האם יש פילוח של מנויים לפי ישובים ?

שי בויס – בהחלט יש. המועדון עובד עם חוכנה שמאפשרת לקבל את כל האינפורמציה. אני אכין פילוח לפי ישובים ואפיץ לחברי המליאה.

גיל קני, יעד – האם יש צפי לגבי פתיחת האגף החדש של המועדון ?

שי בויס – אנחנו מתכננים להגיע לפעילות מלאה עד פברואר 2016.

ראש המועצה הודה לשי בויס וצוותו על פעילותם למען החברה ועל הצגת הדברים בפני המליאה.

ה. אישור פרומוקול -

ראש המועצה – בהמשך להערות ששלחו חברי מליאה, המדיניות שלנו היא להוסיף רק את הדברים המיוחסים למעירים עצמם וכך גם עשינו בפרומוקול המתוקן שנשלח. לא ראינו הערות על מה ששלחנו ולא התקבלו הערות נוספות.

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902362 | פקס. 04-9902363 | www.misgav.org.il

לשכת ראש המועצה

פסיפס של קהילות



מועצה אזורית
משגב
المجلس الاقليمي مسجاف



ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902362 | פקס. 04-9902363 | www.misgav.org.il

אבטליון | אשבל | אשחר | גילון | דמיידה | הר-חלוץ | הררית-יחד | חוסניה | חרשים | טל-אל | יובלים | יודפת | יעד | כישור | כמאנה | כמון | לבון | לוטם | מורן | מורשת | מכמנים | מנוף | מעלה צביה | מצפה אבייב | סלאמה | עצמון (שגב) | ערב אל-נעים | פלך | צורית | קורנית | ראס אל-עין | רקפת | שורשים | שכניה | תובל | אזורי תעשייה : פארק תעשיות משגב, בר לב | מרכזי שירותים : מרכז קהילתי משגב, משגב



פסיפס של קהילות

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את הפרוטוקול המתוקן של ישיבת מליאת המועצה מספר 04/05 מתאריך 08/06/2015.

1. תוכנית אב לשבילים

ראש המועצה פתח ואמר כי התוכנית הוצגה כבר בפני המליאה אך לא אושרה על ידה באופן רשמי. הגיעה בקשה ממשרד החקלאות אשר מתקצב הקמת שבילים לקבל את אישור המליאה לתוכנית, זאת כתנאי לתשלום החשבונות שהוגשו לו. התוכנית נשלחה במייל לעיונכם ונמצא כאן היום גם בועז גרשון, רכז התיירות, שיסביר על התוכנית.

דני עברי – במשגב יש 155 ק"מ של שביל מסומן. התוכנית מצביעה על צורך בשבילי יוממות ושבילי אופניים של כ-70 ק"מ.

בועז גרשון – התוכנית היא כלי עבודה לדירוג שבילים לפי מדרג השימוש – מטיילת ועד שביל הליכה במבט, כאשר משמעות הדבר היא שמערכת החינוך יכולה להשתמש בהם. יש עלויות משוערות לכל שביל בתוכנית, אפשר לאגם משאבים ולבצע תעדוף.

אתי לוי – לידיעה, חלק מהטיולים היומיים בבתי הספר נעשית על השבילים האלה.

בועז גרשון – לא רק תלמידי משגב. מורי של"ח מכל הארץ עשו מסע של 4 ימים על השבילים בכדי שלהכיר אותם ויש לנו עוד רעיונות איך לפתח את המערכת.

רוני גל, מעלה צביה – מה לגבי תחזוקת השבילים ?

בועז גרשון – יש תוכנית תחזוקה גם למנוע וגם לשבר ואגף הנדסה מעורבים אך לא הכול עובד לפי הספר. תחום הניקיון נמצא תחת אחריות אגף איכות הסביבה ובשטח מתבצעים מבצעי ניקיון.

חיים כץ, צורית – האם תוכנית האב לשבילים משולבת בתוכנית האב לתיירות ?

בועז גרשון – יש כרטיס שלם על שבילים בתוכנית האב לתיירות ואנחנו עובדים לפי התוכנית.

גיל קני, יעד – אם כבר עוסקים בנושא השבילים, לאורך הסינוגל ביער שגב התמרור נהרס ויש אופנועים שנוסעים עליו והורסים את השביל. צריך לאכוף את איסור הנסיעה בשבילים, בעיקר בסופי שבוע.

בועז גרשון – סמכות האכיפה היא של ק"ל ולא של המועצה.

ראש המועצה – אכיפה צריכה להיות לפי חוק, זה לא נושא פשוט כל כך.

אמיר בשן, הר חלוץ – כשהייתי חניך בתנועה, היו לוקחים אותנו לפרוץ שבילים. אולי נכון לשלב תלמידים בפעילות של פריצת שבילים כחלק מפעילות של"ח ?

בועז גרשון – אנחנו כמעט ולא פורצים שבילים חדשים אלא מסתמכים על שבילים קיימים ומתמקדים בחיבור ביניהם אבל איפה שניתן לשלב תלמידים, עושים זאת.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את תוכנית האב לשבילים כפי שהוצגה בפניה.

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902362 | פקס. 04-9902363 | www.misgav.org.il



פסיפס של קהילות

ז. יעדי העל של המועצה לשנת 2016

ראש המועצה פתח ואמר כי יעדי העל של המועצה לשנת 2016 מוגשים היום לאישור המליאה לאחר שעברו עיון, בחינה ואישור של מנהלי האגפים וחברי הנהלת המועצה. לציין כי סדר היעדים מבטא את חשיבותם ולמעשה נושא החינוך נמצא בעדיפות הגבוהה ביותר. מתחת לכל יעד יש פירוט קצר שמבטא את העדיפות בתוכו כאשר מדובר על יעדים חוצי אגפים ולא יעדי אגף ספציפי מסוים כזה או אחר. את יעדי העל פורטים לאחר מכן לתוכנית העבודה של המועצה שמגלמים גם את יעדי העל וגם פעולות שומפות.

אמיר גומר – האם יש תאימות בין ספר התקציב לבין יעדי העל ?

ראש המועצה – את העמידה ביעדים אנו מציגים בסוף השנה. פורום המנהלים מציג את הנושא ואתי לוי, מנכ"ל המועצה, עוקבת אחר התכנון מול הביצוע בכל רבעון.

יובל גפן, לומס – בנושא ביזור הפעילות: יש מנהלת חדשה למרכז הקהילתי, על כן, מבקש שהנושא יעלה לדיון בישיבות הקרובות על מנת להבין איך המועצה מתכוונת לבזר את השירותים מהמרכז החוצה.

אילן מאיר – בהנהלת המועצה התבצע תהליך מאוד משמעותי סביב אישור היעדים. הוזמנו מנהלים, דנו בנושאים והיתה הרבה חשיבה. תהליך החזון קצת נעצר אבל אני חושב שנושא הביזור צריך לעלות במסגרת התוכנית האסטרטגית.

אחמד סועאד, סלאמה – נודע לנו כי בנושא ההנחה במס הכנסה, כי הישובים הסמוכים למשגב ניגשו לבג"ץ ונכנסו לרשימה. בכל הנוגע לפרויקטים ממשלתיים, כמו בתי הספר של הקיץ, אנו נאלצים לשלם. אנחנו מנסים לפתח ולקבל את מה שמגיע אבל נראה שאין מספיק מאמץ בתחום המגזר הבדואי.

ראש המועצה – הישובים הבדואים במשגב מקבלים פי כמה מהישובים הבדואים העצמאיים. אתה מוזמן לפגישה אצלי ואסביר לך בדיוק מה נעשה במגזר הבדואי.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את יעדי העל לשנת 2016 כפי שהוצגו בפניה.

ח. אישור תב"רים

מליאת המועצה מאשרת את לוח התב"רים כפי שהוצג בפניה.

ט. שונות:

1. הקצאת שטח לחברת חשמל בערב אל נעים:

ראש המועצה – השינוי בערב אל נעים הוא לא פחות ממדהים. מציע לכולם ללכת ולראות מה קורה היום בישוב. התחלנו את הקדנציה כשהישוב הוא בעצם שכונת פחונים והיום יש כבר כ- 60 בתים

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902362 | פקס. 04-9902363 | www.misgav.org.il

אבטליון | אשבל | אשחר | גילון | דמיידה | הר-חלוץ | הררית-יחד | חוסניה | חרשים | טל-אל | יובלים | יודפת | יעד | כישור | כמאנה | כמון | לבון | לוטם | מורן | מורשת | מכמנים | מנוף | מעלה צביה | מצפה אבייב | סלאמה | עצמון (שגב) | ערב אל-נעים | פלך | צורית | קורנית | ראס אל-עין | רקפת | שורשים | שכניה | תובל | אזורי תעשייה : פארק תעשיות משגב, בר לב | מרכזי שירותים : מרכז קהילתי משגב, משגב



פסיפס של קהילות

בנויים. מדובר על השקעות של עשרות מיליוני ₪ ופרויקט מאוד מורכב מבחינה לוגיסטית, אשר נעשה בשיתוף פעולה מלא עם התושבים. היום אנו מבקשים את אישור המליאה להחכיר שטח לחברת חשמל על מנת להקים חדר שנאים לישוב, זאת בהתאם לנהלי חברת החשמל.

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת את החכרת השטח הידוע כגוש 19231, חלק מחלקה 181, בישוב ערב אל נעים, המיועד להקמת חדר שנאים בכינוי "חדר טרנספורמציה נעים 1" לחברת החשמל לתקופה של 49 שנים עם אופציה להארכה לעוד תקופה של 49 שנים.

2. מינוי פקידת גביה לוועדה המקומית:

ראש המועצה – כחלק מהרפורמה בתחום תכנון ובניה, קיבלה הוועדה המקומית עוד אחריות וסמכויות בצד קבלת עוד אמצעים ותקני כוח אדם ממשרד הפנים. הוועדה של משגב היא בין 10 הוועדות שכבר קיבלו הסמכה וכחלק מהתהליך כל מנגנון הגביה צריך להיות אצלנו. על כן, אנו מבקשים את אישור המליאה למינוי פקידת גביה לוועדה המקומית.

החלטה:

מליאת המועצה מחליטה להמליץ בפני שר הפנים, או מי שימונה לכך מטעמו, למנות את גב' טניה מוקריצקי, ת.ז. 312657729, עובדת הוועדה המקומית לתכנון ובניה משגב, לתפקיד של "פקידת גבייה" לפי פקודת המיסים (גביה) לצורך גביית קנסות שייפסקו על ידי בתי המשפט לטובת הוועדה המקומית, ולגביית כל סכום שבית משפט המוסמך יצווה כי יש לשלמו לוועדה המקומית לפי סעיף 218 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965.

רון שני

רשם:

ראש מועצה אזורית משגב

רפי גדעון

ד.ג. משגב 20179 | טל. 04-9902362 | פקס. 04-9902363 | www.misgav.org.il

אבטליון | אשבל | אשחר | גילון | דמיידה | הר-חלוץ | הררית-יחד | חוסנה | חרשים | טל-אל | יובלים | יודפת | יעד | כישור | כמאנה | כמון | לבון | לוטם | מורן | מורשת | מכמנים | מנוף | מעלה צביה | מצפה אבייב | סלאמה | עצמון (שגב) | ערב אל-נעים | פלך | צורית | קורנית | ראס אל-עין | רקפת | שורשים | שכניה | תובל | אזורי תעשייה : פארק תעשיות משגב, בר לב | מרכזי שירותים : מרכז קהילתי משגב, משגב